

1) Займ на потребительские цели:

а) «Потребительские займы с обеспечением».

Вид займа: потребительский.

- предоставление займов членам кредитного потребительского кооператива «Ссудосберегательная касса» физическим лицам под залог транспортного средства;

- предоставление займов (целевых) членам кредитного потребительского кооператива «Ссудосберегательная касса» физическим лицам под залог недвижимости, в том числе с его возвратом за счет средств материнского (семейного) капитала согласно ФЗ от 29.12.2006 N 256-ФЗ "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей".

- предоставление займов членам кредитного потребительского кооператива «Ссудосберегательная касса» физическим лицам под залог личных сбережений (договор о передаче личных сбережений заключенных между Кооперативом и членами КПК «ССК»);

- предоставление займов членам кредитного потребительского кооператива «Ссудосберегательная касса» физическим лицам под поручительство физических/юридических лиц;

- предоставление займов членам кредитного потребительского кооператива «Ссудосберегательная касса» физическим лицам (под залог транспортного средства, под залог личных сбережений, под поручительство физических/юридических лиц), когда член КПК «Ссудосберегательная касса» выполнял и/или выполняет свои обязательства по договорам займа своевременно, заключивший и исполнивший 3 или более договоров займа.

- Размер процентов: не может превышать рассчитанное Банком России среднерыночное значение ПСК соответствующей категории потребительского кредита (займа), применяемое в соответствующем календарном квартале, более чем на одну треть. Проценты начисляются на остаток суммы займа.

- Орган, принимающий решение о выдаче займа: Правление Кооператива.

- Минимальный размер займа: 1 000,00 руб.

- Максимальный размер займа предоставляемого одному члену кредитного кооператива (пайщику) под поручительство физических и/или юридических лиц, не должна превышать финансовых нормативов, установленных указанием ЦБ РФ, но не более 2 000 000,00 (Два миллиона) рублей.

- Минимальная процентная ставка: 17% годовых

- Максимальная процентная ставка: 26% годовых

- Минимальный срок: 1 месяц

- Максимальный срок: 60 месяцев

- Орган, принимающий решение о выдаче займа: Правление Кооператива

- Размер процентов: не может превышать рассчитанное Банком России среднерыночное значение ПСК соответствующей категории потребительского кредита (займа), применяемое в соответствующем календарном квартале, более чем на одну треть. Проценты начисляются на остаток суммы займа.

- Порядок начисления процентов: ежемесячно (проценты начисляются ежемесячно по фактическому количеству дней в месяце/пользования).

- Порядок уплаты процентов: ежемесячно/ в конце срока действия договора.

- Порядок возврата суммы займа: ежемесячно аннуитетными платежами или в конце срока действия договора, если иное не предусмотрено договором. Возможно досрочное частичное или полное погашение в любой день.

- Особые условия:

Дополнительные условия по обеспечению по предоставлению займа рассматривается индивидуально Правлением Кооператива

- В случае, когда дата оплаты очередного платежа по договору займа членом

Кредитного потребительского кооператива «Ссудосберегательная касса» производится на следующий и/или последующие дни от даты платежа по договору займа, проценты начисляются из расчета за каждый день кредитования.

- Максимальная сумма займа в случае залога недвижимости в счет обеспечения исполнения обязательств по договору займа не должна превышать:

- финансовых нормативов, установленных указанием ЦБ РФ;

- 80 % от согласованной стоимости недвижимости, определяемой КПК «Ссудосберегательная касса» и пайщиком, изъявившим желание получить заем в случае залога недвижимости в счет обеспечения исполнения обязательств по договору займа, путем сравнительного анализа цен на подобную недвижимость или на основании оценки рыночной стоимости недвижимости, проведенной независимым экспертом в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ;

- не более 2 000 000,00 (Два миллиона) рублей.

- Максимальная сумма займа в случае залога транспортного средства в счет обеспечения исполнения обязательств по договору займа не должна превышать:

- финансовых нормативов, установленных указанием ЦБ РФ;

- 60 % от согласованной стоимости ТС, определяемой КПК «Ссудосберегательная касса» и пайщиком, изъявившим желание получить заем в случае залога ТС в счет обеспечения исполнения обязательств по договору займа, путем сравнительного анализа цен на подобное ТС или на основании оценки рыночной стоимости ТС, проведенной независимым экспертом в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ;

- не более 2 000 000,00 (Два миллиона) рублей.

- В случае, если сумма займа превышает сумму залоговой стоимости, Кооператив в праве потребовать дополнительное обеспечение.

в) «Потребительские займы без обеспечения».

Вид займа: потребительский.

- предоставление займов членам кредитного потребительского кооператива «Ссудосберегательная касса» физическим лицам;

- предоставление займов членам кредитного потребительского кооператива «Ссудосберегательная касса» физическим лицам, когда член КПК «Ссудосберегательная касса» выполнял и/или выполняет свои обязательства по договорам займа своевременно, заключивший и исполнивший 3 или более договоров займа.

- Размер процентов: не может превышать рассчитанное Банком России среднерыночное значение ПСК соответствующей категории потребительского кредита (займа), применяемое в соответствующем календарном квартале, более чем на одну треть. Проценты начисляются на остаток суммы займа.

- Орган, принимающий решение о выдаче займа: Правление Кооператива.

- Минимальный размер займа: 1 000,00 руб.

Максимальный размер займа предоставляемого одному члену кредитного кооператива (пайщику) под поручительство физических и/или юридических лиц, не должна превышать финансовых нормативов, установленных указанием ЦБ РФ, но не более 2 000 000,00 (Два миллиона) рублей.

- Минимальная процентная ставка: 17% годовых

- Максимальная процентная ставка: 26% годовых

- Минимальный срок: 1 месяц

- Максимальный срок: 60 месяцев

- Орган, принимающий решение о выдаче займа: Правление Кооператива

- Размер процентов: не может превышать рассчитанное Банком России среднерыночное значение ПСК соответствующей категории потребительского кредита (займа), применяемое в соответствующем календарном квартале, более чем на одну треть. Проценты начисляются на остаток суммы займа.

- Порядок начисления процентов: ежемесячно (проценты начисляются ежемесячно по фактическому количеству дней в месяце/пользования).

- Порядок уплаты процентов: ежемесячно/ в конце срока действия договора.

- Порядок возврата суммы займа: ежемесячно аннуитетными платежами или в конце срока действия договора, если иное не предусмотрено договором. Возможно досрочное частичное или полное погашение в любой день.

- Особые условия:

Дополнительные условия и обеспечения по займам рассматриваются индивидуально Правлением Кооператива

- В случае, когда дата оплаты очередного платежа по договору займа членом Кредитного потребительского кооператива «Ссудосберегательная касса» производится на следующий и/или последующие дни от даты платежа по договору займа, проценты начисляются из расчета за каждый день кредитования.

- Максимальная сумма займа в случае залога недвижимости в счет обеспечения исполнения обязательств по договору займа не должна превышать:

- финансовых нормативов, установленных указанием ЦБ РФ;

- 80 % от согласованной стоимости недвижимости, определяемой КПК «Ссудосберегательная касса» и пайщиком, изъявившим желание получить заем в случае залога недвижимости в счет обеспечения исполнения обязательств по договору займа, путем сравнительного анализа цен на подобную недвижимость или на основании оценки рыночной стоимости недвижимости, проведенной независимым экспертом в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ;

- не более 2 000 000,00 (Два миллиона) рублей.

- Максимальная сумма займа в случае залога транспортного средства в счет обеспечения исполнения обязательств по договору займа не должна превышать:

- финансовых нормативов, установленных указанием ЦБ РФ;

- 60 % от согласованной стоимости ТС, определяемой КПК «Ссудосберегательная касса» и пайщиком, изъявившим желание получить заем в случае залога ТС в счет обеспечения исполнения обязательств по договору займа, путем сравнительного анализа цен на подобное ТС или на основании оценки рыночной стоимости ТС, проведенной независимым экспертом в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ;

- не более 2 000 000,00 (Два миллиона) рублей.3

2) «Ипотечные займы».

Вид займа: залоговый.

- предоставление займов (целевых) членам кредитного потребительского кооператива «Ссудосберегательная касса» физическим лицам на покупку недвижимости/строительство жилого дома, в том числе с его возвратом за счет средств материнского (семейного) капитала согласно ФЗ от 29.12.2006 N 256-ФЗ "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей";

- предоставление займов (целевых) членам кредитного потребительского кооператива «Ссудосберегательная касса» физическим лицам на покупку недвижимости;

- предоставление займов членам кредитного потребительского кооператива «Ссудосберегательная касса» физическим лицам под залог недвижимости;

- предоставление займов членам кредитного потребительского кооператива «Ссудосберегательная касса» физическим лицам на покупку/залог недвижимости, когда

член КПК «Ссудосберегательная касса» выполнял и/или выполняет свои обязательства по договорам займа своевременно, заключивший и исполнивший 3 или более договоров займа.

- Минимальный размер займа: 1000,00 руб.
- Максимальный размер займа: 2 000 000,00 руб.
- Минимальная процентная ставка: 12% годовых
- Максимальная процентная ставка: 17% годовых (Размер процентов не должен превышать 17 %. При законодательном изменении процентной ставки, ставка меняется согласно утвержденной ставки – законодательно).

- Минимальный срок: 1 месяц
Максимальный срок: 60 месяцев
- Орган, принимающий решение о выдаче займа: Правление Кооператива
- Размер процентов: не может превышать рассчитанное Банком России среднерыночное значение ПСК соответствующей категории потребительского кредита (займа), применяемое в соответствующем календарном квартале, более чем на одну треть. Проценты начисляются на остаток суммы займа.

- Порядок начисления процентов: ежемесячно (проценты начисляются ежемесячно по фактическому количеству дней в месяце/пользования).

- Порядок уплаты процентов: ежемесячно/ в конце срока действия договора.

- Порядок возврата суммы займа: ежемесячно аннуитетными платежами или в конце срока действия договора, если иное не предусмотрено договором. Возможно досрочное частичное или полное погашение в любой день.

- Особые условия:

Дополнительные условия и обеспечения по займам рассматриваются индивидуально Правлением Кооператива

3) Виды займов, которыми могут воспользоваться пайщики кооператива (Юридически лица)

- займ на развитие предпринимательской деятельности, покрытие дефицита оборотных средств (займ на предпринимательские цели).

- Минимальный размер займа: 1 000,00 руб.

- Максимальный размер займа: 2 000 000,00 руб.

- Минимальная процентная ставка: 17% годовых

- Максимальная процентная ставка: 26% годовых

- Минимальный срок: 1 месяц

- Максимальный срок: 60 месяцев

- Орган, принимающий решение о выдаче займа: Правление Кооператива.

- Порядок начисления процентов: ежемесячно.

- Порядок уплаты процентов: ежемесячно, аннуитетными платежами или в конце срока действия договора, если иное не предусмотрено договором. Возможно досрочное частичное или полное погашение в любой день.

- Особые условия:

Дополнительные условия и обеспечения по займам рассматриваются индивидуально Правлением Кооператива

3.3. По применяемым способам обеспечения исполнения обязательств по займу:

-доверительные займы;

-займы, обеспеченные поручительством и (или) залогом.

По целевому назначению:

-целевые;

-нецелевые.

3.4. Кооператив предоставляет займы членам в валюте РФ (рублях). Так же в рублях номинируются обязательства и осуществляются расчеты членов Кооператива по погашению и обслуживанию займа.

3.5. Займы членам Кооператива могут быть предоставлены как в наличной, так и безналичной форме. При предоставлении займов необходимо соблюдение, установленных действующим законодательством РФ, правил ведения кассовых операций.

3.6. Выдача займа членам - физическим лицам осуществляется наличными деньгами в кассе Кооператива, либо безналичным перечислением на банковский/лицевой счет (в том числе и на счет пластиковой карты).

3.7. Выдача займа членам - юридическим лицам осуществляется путем перечисления в безналичной форме денежных средств на расчетный счет Заемщика по реквизитам, указанным в заявлении на перечисление.

3.8. Членам Кооператива, при предоставлении займа путем его безналичного перечисления на банковский счет члена, необходимо ознакомиться с тарифами банка за проведение соответствующих операций.

3.9. Кооператив не взимает комиссионные и компенсационные платежи за выдачу займа наличными деньгами или за операцию безналичного перечисления.

3.10. Сумма займа зависит от дохода члена, предлагаемого обеспечения, кредитной истории члена.

Максимальный размер займа определяется на основании платежеспособности члена, в том числе поручителей и ликвидности залога.

3.11. Получение членом Кооператива нового займа, возможно, только при положительной истории погашения займа в Кооперативе, и на момент подачи заявления не имея просроченной задолженности по действующему договору займа.

3.12. Кооператив предоставляет займы исключительно в рублях РФ, поэтому член не несет никакие валютные риски, которые могли бы повлиять на размер его обязательств. Кооператив не применяет переменную процентную ставку. Размер расходов члена по обслуживанию и погашению займа не изменяется в течение всего периода действия договора займа, за исключением случая, когда член досрочно погасит заем. В этом случае размер расходов уменьшается за счет уменьшения причитающейся к уплате суммы процентов.